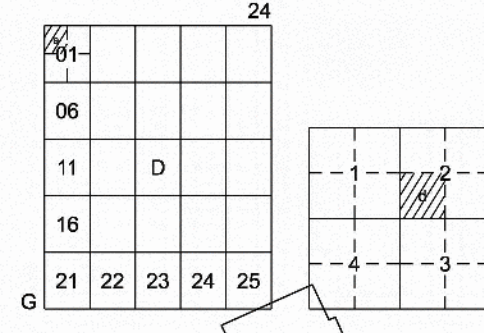


İlçesi	: Kartepe
Belediyesi	: Kartepe
Mahalles/Köyü	: Fatih Sultan Mehmet
Pafta	: G24-d-01-a-2-d
Ada	: 160, 161
Parsel	: 1
Konu	: Kartepe Kent Meydanı Proje Alanı sınırları içerisinde yer alan, meri imar planlarında "Park Alanı" ve "Kültürel Tesis Alanı" olarak ayrılan 160 ada 1 parsel ve 161 ada 1 parsel nolu taşınmazlar ve çevresinin "Spor Alanı" olarak düzenlenmesi
Plan Ölçeği	: 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



KARTEPE İLÇESİ (Köseköy Beldesi) KOCAELİ G24-d-01-a-2-d

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 11.01.2024 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3267/533 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Gülünhal DEMİR
Şehir Plancısı

Zühal EKŞİ
Şehir Plancısı
Şef

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkan V.

Ali Serkan SİMAVLI
Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 108 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 30.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

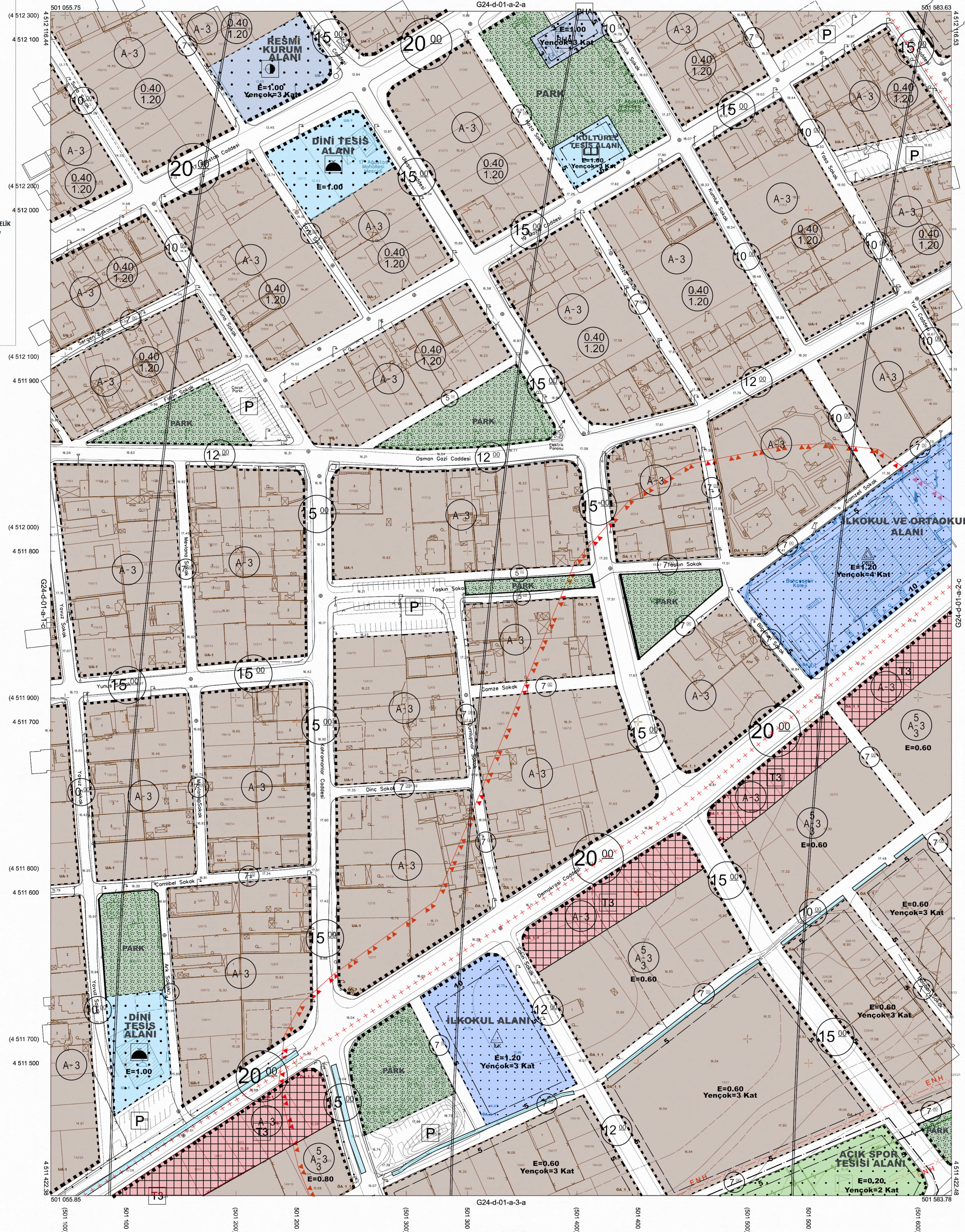
Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2024 tarih ve 116 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT
Başkan A.

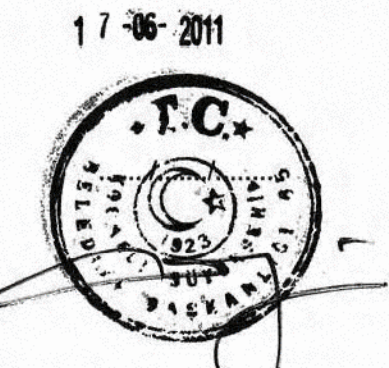
Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onanmıştır.



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesel Başkanı

KARTEPE İLÇESİ (Köseköy Beldesi) G24-d-01-a-2-d
KOCAELİ

1:1000

1/1 TARBİRİNE ÇIKILAN İMHA FOTOGRAFINDAN ÇIKARILAN PAFTALARDA, KUVVETLENMİŞ VE YERSEL FOTOGRAFİLER İLE ÇİFT ÇİZGİ İZLENİMİNE SAHİP OLAN KORDİNATLAR VE PAFTA BÖLÜMLERİ EN SON GÜNCELLENMİŞ TUTGA'ya bağlı 2005.0 eponunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğrafından üretilmiştir. Yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETINKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

SELİM SAYDAN

KORCAN ERGİN

DİLEK AYDIN

HAKAN İLHAN

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAIL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEPAHAN ÖZKAR
Harita Yüksek Mühendisi

PIN NO : UIP-411045574

İlçesi : Kartepe
Belediyesi : Kartepe
Mahallesi/Köyü : Fatih Sultan Mehmet
Pafta : G24-d-01-a-3-a
Ada : 160, 161
Parsel : 1
Kartepe Kent Meydanı Proje Alanı sınırları içerisinde yer alan, meri imar planlarında "Park Alanı" ve "Kültürel Tesis Alanı" olarak ayrılan 160 ada 1 parsel ve 161 ada 1 parsel nolu taşınmazlar ve çevresinin "Spor Alanı" olarak düzenlenmesi
Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 11.01.2024 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3267533 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Gülhal DEMİR Şehir Plancısı
Zühal EKŞİ Şehir Plancısı
Ali Sekan SİMAVLI Kentsel Dön. ve Gel. Planlama Şube Müdürü

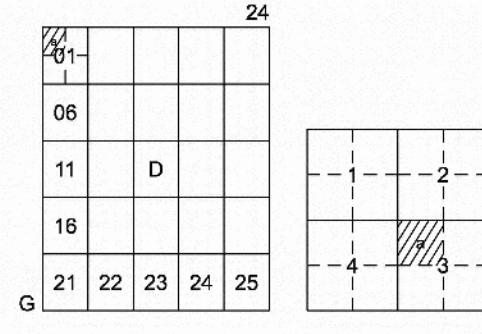
Ali Serkan SİMAVLI Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanı V.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 108 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 30.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

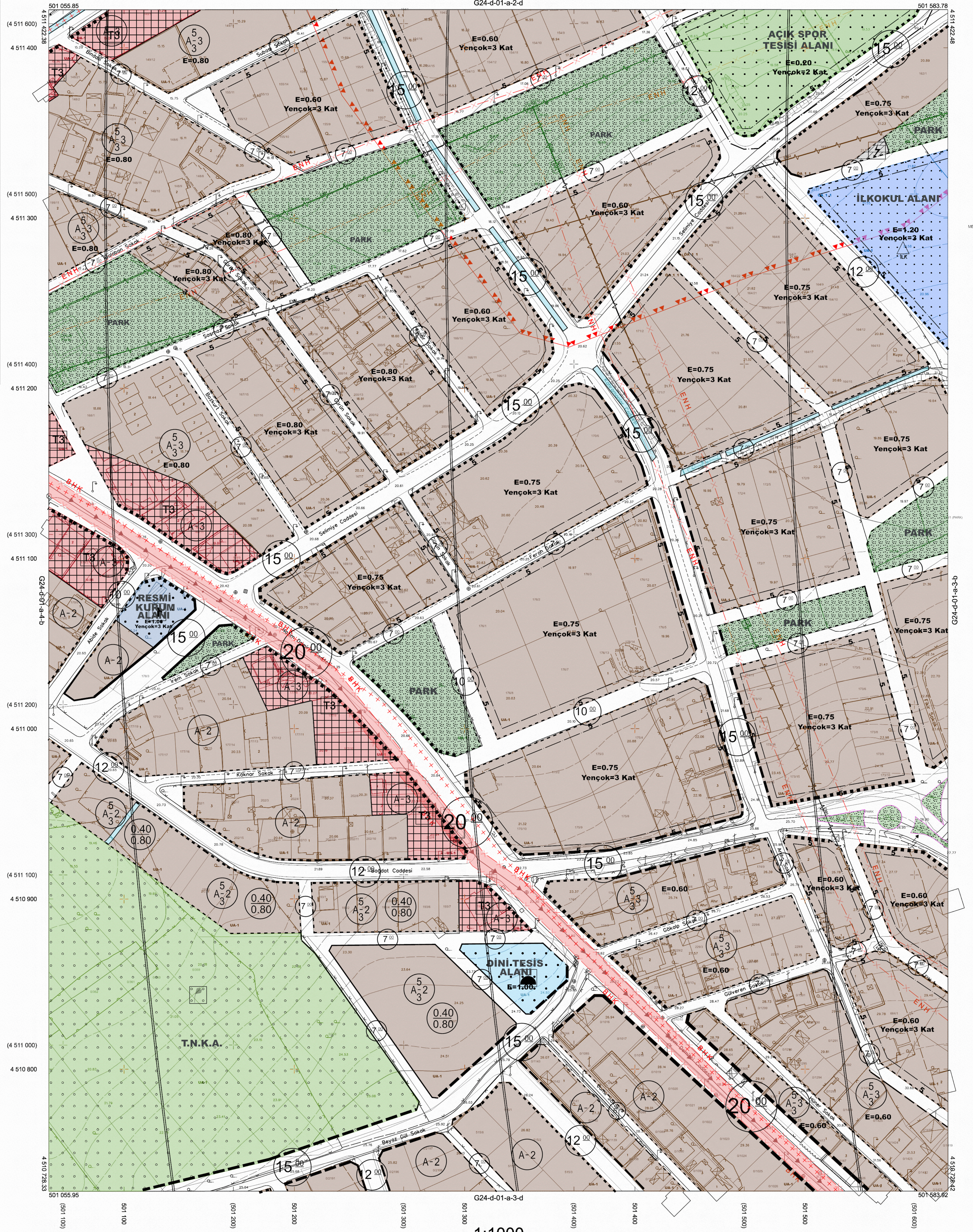
Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2024 tarih 116 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Ali Haydar BULUT Başkan A.
Güzin TAŞTEKİN Katip Üye
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

Sadullah KELES İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı



KARTEPE İLÇESİ (Köseköy Beldesi)
KOCAELİ
G24-d-01-a-3-a



1/1000 ölçekli hava fotoğrafından hazırlanan harita, koordinat sisteminde ve fotoğraflardan hazırlanmış koordinatlar ve pafta bölünmesinde en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETINKAYA
Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

SELİM SAYDAN
KORCAN ERGİN
DİLEK AYDIN
HAKAN İLHAN

KONTROL

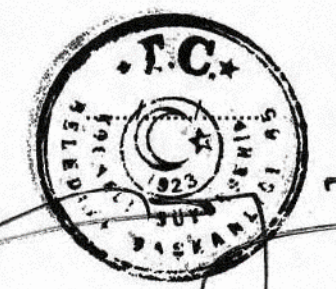
HALHAZIR HARİTA ŞEĞİ
İSMAIL SEYREY
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEYFİ AYRILAR
Harita Mühendisi

KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE
EPOJİDÜZÜM
TARAFINDAN YAPILAN
HARİTA ÇİZİMLERİDİR.

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

İLERİ BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
MEKANİK PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI
17.06.2011



Başkan Adına
GÖKMEN MENİOĞ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KARTEPE İLÇESİ (Köseköy Beldesi) G24-d-01-a-3-a
KOCAELİ